

PROCES - VERBAL,

Încheiat astăzi 14.10.2010, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Scînteia, județul Iași. Ședința de astăzi a fost convocată prin dispoziția primarului comunei Scînteia nr. 593/07.10.2010, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședințe pentru trimestrul IV – 2010, -inițiator primarul comunei ;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din 09.09.2010, - inițiator primarul comunei ;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului domeniului public al comunei, -inițiator primarul comunei ;
4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei pe anul 2010, -inițiator primarul comunei ;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Scînteia T 27 – parcelele cu numerele cadastrale (388/2-389-480/3), (388/2-389-480/4), (388/2-389-480/5), (388/2-389-480/6), (388/2-389-480/7), (388/2-389-480/8), (388/2-389-480/9), (388/2-389-480/10), (388/2-389-480/11), (388/2-389-480/12) întocmit în vederea extinderii intravilanului satului Scînteia și construirii de locuințe și dotări aferente, -inițiator primarul comunei ;
6. Diverse.

La ședința de astăzi participă primarul, viceprimarul, secretarul, un număr restrâns de cetățeni și următorii 13 consilieri locali în funcție:

Nr. crt.	Numele	Prenumele	Apartenența politică
1	Alexa	Constantin	P.D.-L
2	Aștefanei	Mihai	P.R.M.
3	Bătrînică	Viorel	P.S.D.
4	Busuioc	Vasile	P.N.L.
5	Darabană	Mihai	P.D.-L
6	Iftime	Mihai	P.N.L.
7	Miron	Petrică	P.N.L.
8	Netcă	Costache	P.S.D.
9	Rădeanu	Mihăiță	P.S.D.
10	Săcăleanu	Silvica	P.D.-L
11	Simionescu	Grigore	P.S.D.
12	Tăcuțanu	Gabi-Ionel	P.S.D.
13	Tilici	Mirela-Cătălina	P.S.D.

În deschiderea ședinței domnul președinte de ședință, consilier local Rădeanu Mihăiță face prezența membrilor consilieri și constată că ședința este statutară din punct de vedere al prezentei, declară deschisă ședința ordinară de astăzi, apoi dă cuvântul inițiatorului, domnul primar Fănică Săcăleanu pentru a supune atenției ordinea de zi programată solicitând și propuneri pentru modificarea sau completarea ordinei de zi.

Nemafiind propuneri pentru modificarea ordinei de zi, aceasta se aprobă cu unanimitate de voturi.

Domnul Președinte de ședință, propune discutarea punctului 1 de pe ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședințe pentru trimestrul IV – 2010.

Domnul Președinte de ședință, consilier Rădeanu Mihăiță, dă cuvântul domnilor consilieri.

Domnul consilier Bătrinică Viorel: propun pe doamna consilier Săcăleanu Silvica, așa cum urmează în ordine alfabetică.

Domnul președinte al Comisiei Pentru Agricultură, Activități Economico-Financiare în persoana domnului consilier Rădeanu Mihăiță prezintă Raportul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local cu privire la acest proiect de Hotărâre inițiat de către primarul comunei.

În urma supunerii la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu unanimitate de 13 voturi pentru.

Doamna consilier Săcăleanu Silvica preia conducerea lucrărilor ședinței și propune discutarea punctului 2 de pe ordinea de zi:

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din 09.09.2010.

Președinte de ședință, doamna consilier Săcăleanu Silvica, dă cuvântul domnului secretar.

Domnul secretar Ilășoia Florin: după cum bine cunoașteți, la începutul fiecărei ședințe se supune aprobării procesul verbal al ședinței anterioare, bineînțeles cu formularea de obiecțiuni pe marginea acestuia de către oricare dintre participanții la ședință. Cunoașteți de asemenea că în mod constant, procesele verbale sunt afișate la afișierul din holul primăriei, iar oricine poate consulta procesul verbal și din dosarul de ședință și chiar și pe pagina de internet a primăriei: <http://www.primariascinteia.ro>

Întrucât nu sunt obiecțiuni de formulat cu privire la conținutul procesului verbal al ședinței anterioare, după puține discuții se degajă opinia unanimă favorabilă aprobării proiectului de hotărâre.

Domnul președinte al Comisiei Pentru Agricultură, Activități Economico-Financiare în persoana domnului consilier Rădeanu Mihăiță prezintă Raportul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local cu privire la acest proiect de Hotărâre inițiat de către primarul comunei.

În urma supunerii la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu unanimitate de 13 voturi pentru.

Doamna Președinte de ședință, propune discutarea punctului 3 de pe ordinea de zi:

3. Proiect de hotărâre privind reactualizarea inventarului domeniului public al comunei.

Doamna Președinte de ședință, consilier Săcăleanu Silvica, solicită înscrieri la cuvânt.

Domnul primar Fănică Săcăleanu: așa cum era și firesc trebuie să avem însușit și aprobat inventarul domeniului public al comunei reactualizat. Comisia de inventariere a întocmit acest inventar pe care vi-l supunem atenției pentru aprobare în ședința de astăzi.

Domnul primar Fănică Săcăleanu: avem multe bunuri care nu erau incluse în vechea formă, și vrem să defalcăm spre exemplu drumurile sătești și comunale. A fost ceva de lucru la nivelul comisiei de inventariere. Vă va prezenta mai pe larg în continuare domnul viceprimar care este și președinte al comisiei de inventariere cum stăm la acest capitol.

Domnul viceprimar ing. Mihai Darabană: prima variantă a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 142 din 27.02.2007, a urmat o completare care de asemenea a fost publicată prin H.G. nr. 48 /2007 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 1.354/2001 pentru atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, iar acum având clarificat și aprobat și domeniul privat al comunei se impun unele clarificări și defalcări ale terenurilor, din domeniul public. Există o corespondență între Mitropolie și Parohiile din comună privind cimitirele, pe care legea le prevede cu titlu exemplificativ că se înscriu în domeniul public. Spre exemplu drumurile de exploatare le-am detaliat cu vecinătățile de la capetele lor. Sunt și unele drumuri de exploatare care nu au număr. Am actualizat și valorile de inventar. Am eliminat cabinetele medicale pe care le-am transferat în domeniul privat pentru a fi vândute medicilor de familie concesionari, am eliminat poziția Dispensarului veterinar, pentru că avem documente din care rezultă că au fost proprietatea statului administrată de A.D.S. Iași și care a fost vândut medicului veterinar.

Domnul consilier Miron Petrică: hărțile din P.U.G au suferit modificări și trebuie ținut cont de asta. Sunt terenuri concesionate sau vândute tinerilor pentru constituirea de locuințe, de care vă rog să se țină seama.

Domnul consilier Iftime Mihai: îmi aduc aminte de când eram primar, că hărțile din P.U.G. sunt colorate cu anumite culori vii și trebuie avut în vedere semnificația acestora, și locurile virane deasemenea. La Lunca Rateș spre exemplu nu erau stabilite locuri de case.

Domnul consilier Aștefanei Mihai: consider că însăși denumirea de inventar presupune o actualizare a ceea ce a fost cu ceva care este nou.

Domnul președinte al Comisiei Pentru Agricultură, Activități Economico-Financiare în persoana domnului consilier Rădeanu Mihăiță prezintă Raportul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local cu privire la acest proiect de Hotărâre inițiat de către primarul comunei.

După puține discuții și având în vedere punctele de vedere formulate se aprobă și acest proiect de hotărâre cu unanimitate de 13 voturi pentru.

Doamna Președinte de ședință, propune discutarea punctului 4 de pe ordinea de zi:

4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei pe anul 2010.

Doamna Președinte de ședință, consilier Săcăleanu Silvica, dă cuvântul domnului primar.

Domnul primar Fănică Săcăleanu: așa spune încă de la început că de fapt nu este suficient o singură hotărâre de consiliu, ci cred că ar trebui să adoptăm cel puțin două, una de rectificare a bugetului și alta de aprobare a proiectiei bugetare multianuale. Am primit 30 mii la Programul guvernamental „Cornul și laptele”, am primit deasemenea sume pentru investiții la școli, s-au suplimentat cheltuielile la reabilitarea iluminatului public, cu amplasarea de corpuri de iluminat în plus. S-a îmbunătățit sistemul de iluminat public, s-au ars 7 lămpi la rând când a trăsnet acum o săptămână. De la ploile unele fire s-au balansat, v-a trebui cred montate niște distanțiere. Vă supun atenției spre zărzărea dacă nu acum la anul unde avem fire neizolate și se ating între ele aruncând siguranțele sau afectând funcționarea aparatelor electrocasnice. Dacă am pune un trifazat de până în 1 km ne-ar costa circa 140 mil lei vechi.

Domnul contabil Iftene Sorin: ca în fiecare an se întocmește proiectul de buget pentru anul următor și proiectia pentru anii următori până în 2014. Am primit o marjă cu sumele de la Direcția de Finanțe a Județului Iași, sume pe care le-am înscris în referat. Ca estimare bineînțeles. Nu se mai constituie fond de rulment pentru viitor. Asta cu privire la proiectul de buget. Cât privește suplimentarea bugetului pentru corn și lapte, transferul pentru terminarea lucrărilor de reabilitare a iluminatului public, de la modernizare piață am luat tot pentru iluminatul public. Am mai luat bani 20 mii la investiții de la învățământ. Directorii de școli știu mai bine din referatele întocmite în acest sens. Dar și în acest caz sumele exacte sunt cele din referatul pe care l-am întocmit în acest sens.

Doamna consilier dir. Săcăleanu Silvica: Domnilor consilieri am depus la primărie un referat în care am propus anumite lucrări strict necesare pentru școli cum ar fi: La școala Bodești, construirea unei fântâni dotată cu instalație de apă, condiție impusă de D.S.P. ca urmare a controlului de autorizare a funcționării școlii, achiziționarea unei sobe pentru cancelarie care este cea mai rece încăpere, aflându-se la capătul traseului de încălzire. La școala Borosești sunt necesare reparații la scările de la intrarea principală, care sunt aproape o ruină, la Grădinița Borosești sunt necesare cele mai multe lucrări cum ar fi înlocuirea acoperișului, construirea fântâni, a grupului sanitar și fosei septice, construirea unei magazii pentru depozitarea lemnului de foc. La școala Tufeștii de Sus trebuie construită fântână, grup sanitar, înlocuirea instalației electrice care este foarte veche și deteriorată. La școala Lunca Rateș trebuie construită o magazie de lemne, turnarea de trotuare în jurul școlii și construirea unui pod la intrare. De asemenea sunt necesare magazine de lemne la școlile Reditu și Tufeștii de Sus. De asemenea sunt necesare fonduri pentru finalizarea lucrărilor de reabilitare.

Domnul consilier dir. Iftime Mihai: Domnilor consilieri vă informez că și eu am depus la primărie un astfel de referat cu următoarele propuneri: La școala Ciocîrlești este necesar construirea unei magazii de lemne și depozitare a unor bunuri de inventar, o rigolă de scurgere a apei din partea vestică a școlii pe o lungime de 130m, construirea unui gard împrejmuitor pe o lungime de 130m din plasă ambutisată de 1,50m/2m, țevi pentru gard, bordură din beton. Construirea unui grup sanitar cu 3 cabine vidanjabil de 3/3 cu înălțimea de 2m, acoperit cu tablă și construit din BCA., de asemenea construirea unei fântâni din tuburi. La grădinița din Scînteia ne este necesară o magazie de lemne și alte materiale de inventar, grup sanitar cu 3 cabine cu aceleași coordonate ca cel anterior, un gard împrejmuitor pe o lungime de 90m cu bordură din beton și țevi de gard. Termoizolarea clădirii pe o suprafață de 150 mp cu polistiren de minim 5cm. De asemenea vă rugăm să ne aprobați și suma necesară termoizolației părții de nord a școlii Scînteia, unde pe timpul iernii datorită condensului mucegăiesc pereții și este frig îngrozitor în 2 clase. Suprafața necesară a fi termoizolată ar fi de circa 200mp. Vin cu aceste solicitări deoarece nu primim autorizație de funcționare de la D.S.P. și există pericolul îmbolnăvirii elevilor.

Domnul primar Fănică Săcăleanu: de fapt am sperat până în ultima clipă că vom primi un răspuns favorabil la contestația depusă la proiectul integrat pe măsura 3.2.2. Acum mă gândesc să nu pierdem banii și să luăm totuși materiale de anul acesta iar de anul viitor să începem lucrările de reabilitare din Piața tradițională. Să achiziționăm sandvisuri pentru construirea unei magazii, în regie proprie prin angajații noștri, sau manopera să reprezinte foarte puțin

din totalul cheltuielilor. Interesant este că aceste panouri sunt destul de rezistente și fizic și la temperaturile scăzute din timpul iernii.

Domnul consilier Radeanu Mihaita: cunosc aceste panouri cu care am construit și eu și sunt deosebit de rentabile ca raport preț calitate. Mă gândesc că trebuie să finalizăm o serie de lucrări începute cât mai ține sezonul pentru executarea de lucrări de construcții.

Domnul consilier Tăcuțanu Gabi-Ionel: poate găsim bani și pentru îngrădirea terenului de fotbal pentru care tot primim avertismente.

Domnul viceprimar ing. Mihai Darabană: într-adevăr se impune să găsim fonduri dacă se poate și pentru acest gard.

Doamna consilier Săcăleanu Silvica: vă rog domnule Tăcuțanu să faceți un referat cu fundamentarea cheltuielilor și apoi să vedem în consiliul local sursa de finanțare.

Domnul consilier Tacutanu Gabi-Ionel: cred că este vorba de circa 100 mil lei vechi.

Domnul președinte al Comisiei Pentru Agricultură, Activități Economico-Financiare în persoana domnului consilier Rădeanu Mihăiță prezintă Raportul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local cu privire la acest proiect de Hotărâre inițiat de către primarul comunei.

În urma supunerii la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu unanimitate de 13 voturi pentru.

Doamna Președinte de ședință, propune discutarea punctului 5 de pe ordinea de zi:

- 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Scînteia T 27 – parcelele cu numerele cadastrale (388/2-389-480/3), (388/2-389-480/4), (388/2-389-480/5), (388/2-389-480/6), (388/2-389-480/7), (388/2-389-480/8), (388/2-389-480/9), (388/2-389-480/10), (388/2-389-480/11), (388/2-389-480/12) întocmit în vederea extinderii intravilanului satului Scînteia și construirii de locuințe și dotări aferente, -inițiator primarul comunei ;**

Doamna Președinte de ședință, consilier Săcăleanu Silvica, solicită înscrieri la cuvânt.

Domnul secretar Ilășoia Florin: domnilor consilieri vă rog să-mi permiteți să vă reamintesc faptul că prin h.c.l. nr. 5/25.02.2010 a fost avizat PUZ-ul în discuție la solicitarea domnului Netcă Vili. Ulterior Consiliul Județean Iași prin Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, a fost acordat Avizul unic nr. 106/P.U.Z./2010, cu privire la acest obiectiv. Astăzi am înscris pe ordinea de zi tot la insistențele domnului Netcă Vili, aprobarea P.U.Z.-ului. Este o condiție obligatorie cerută de lege. Aș putea spune că este necesar doar să respectăm circuitul documentelor prin aprobare ce trebuie să o dați dumneavoastră. Vă mulțumesc pentru atenție.

Domnul primar Fănică Săcăleanu: cu condiția de a se limpezi conflictul pe care dl. Netcă Vili îl are cu un vecin Năstase, sunt și eu de acord cu aprobarea P.U.Z.-ului.

Domnul președinte al Comisiei Pentru Agricultură, Activități Economico-Financiare în persoana domnului consilier Rădeanu Mihăiță prezintă Raportul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local cu privire la acest proiect de Hotărâre inițiat de către primarul comunei.

În urma supunerii la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu unanimitate de 13 voturi pentru.

Doamna Președinte de ședință, propune discutarea punctului 6 de pe ordinea de zi:

6.- Diverse.

Domnul primar Fănică Săcăleanu: aș dori să mă sprijiniți domnilor consilieri să distribui prin dvs. ultimele noutăți privind criteriile de acordare a autorului pentru încălzirea locuinței cu lemne. Se vor încadra circa 2/3 din cei de anul trecut.

Cu stema comunei trebuie să grăbim un pic lucrurile. Am întrebat pe domnul Spănu Ionel și pe domnul secretar despre stadiul acestei acțiuni demarată de noi mai de demult. Să se verifice dacă s-a plătit contractul. De asemenea va trebui să ne ocupăm de atribuirea denumirii străzilor. Despre Căminul cultural de la Scînteia solicitare a domnului Miron Petrică, vă pot spune că reabilitarea se face din fonduri ale bugetului locale și constă în următoarele lucrări:

Consolidări, subzidiri, stâlpi cu fier de 16cm, centuri din beton, planșeu din beton, demolat peretele din spate, subzidit. Partea de nord dată toată jos și zidită din temelii. În etapa a II-a din 2011 va fi o extindere spre fântână cu cameră tehnică pentru centrala termică și grup sanitar cu 3 cabine pentru femei și 3 cabine pentru bărbați, precum și o cabină pentru persoane cu handicap. Plafoanele din interior le vom executa din Rigips, finisaje, mansardă, planșeu din beton. Am achiziționat 11 tone de fier beton. Podul va fi mansardat pentru bibliotecă eventual cu o suprafață de 200mp precum și pentru alte activități culturale educative. Va trebui să identificăm o locație și pentru a transfera arhiva și postul de poliție.

Domnul consilier Aștefanei Mihai: ar fi interesat să știm cât vor costa aceste lucrări.

Domnul primar Fănică Săcăleanu: estimăm costurile la circa 450 mii lei.

Domnul consilier Miron Petrică: cum va fi finanțată această lucrare?

Domnul primar Fănică Săcăleanu: avem 350 mii lei prevăzuți de la începutul anului. Am construit și un șopron unde vor fi depozitate materialele.

Domnul consilier dir. Iftime Mihai: 11 tone de fier beton nu este o cantitate prea mare?

Domnul primar Fănică Săcăleanu: pentru asigurarea unei bune rezistențe, la recomandarea proiectantului am achiziționat profile cu diametrul mai mare, ceea ce sporește mult cantitatea per total. Domnul viceprimar ing. Mihai Darabană, vă rog să explicați și dvs. cine sunt beneficiarii de sprijin comunitar alimentar. Listele cu beneficiarii nu se întocmesc de noi, ci de A.J.O.F.M., Casa de Pensii, A.J.P.S. Iași

Domnul viceprimar ing. Mihai Darabană: La fonduri europene sunt incluse și cheltuielile de proiectare.

Doamna consilier Săcăleanu Silvica: este lăudabilă inițiativa reabilitării Căminului Cultural din Scînteia, dar cel de la Borosești este sub orice critică. Acolo am observat o mizerie de nedescris.

Domnul viceprimar ing. Mihai Darabană: trebuie să stabilim statutul acestui Cămin care nu mai funcționează de mult timp.

Doamna consilier Săcăleanu Silvica: eu vă propun închiderea aceluia magazin.

Domnul consilier Tacuțanu Gabi-Ionel: da, cred că trebuie de văzut ce măsuri se impun.

Domnul consilier Miron Petrică: văd că se găsesc fonduri și pentru renovarea acestor cămine culturale.

Domnul primar Fănică Săcăleanu: poate ar trebui între grădiniță și magazin de construit un gard de scânduri.

Vom îndesi coșurile de gunoi, dar centrul satului Borosești trebuie mai bine gospodărit. Trebuie să găsim soluții pentru întreținerea curățeniei în comună. Trebuie mai multă inițiativă și din partea conducerii școlilor. Elevii nu trebuie obligați, mai ales cei din clasele mici, dar dacă se înscriu pe baza de voluntariat, pe baza educației care se poate desfășura în școli, eu zic că se pot găsi soluții. Nu trebuie să așteptăm inițiative din afară. Diriginții trebuie să se axesze mai mult pe aceste probleme. Spre exemplu în satul Borosești unii cetățeni au spus la acțiunea din 25 septembrie: lăsați aici că facem noi curățenie. Deci acțiunea a prins și la cei care nu erau voluntari. Am putea asigura noi mănuși și saci menajeri și să continuăm acțiunea de curățenie. Domnul Aștefanei a auzit de Poliția locală și sperăm să ne vină în ajutor.

Domnul viceprimar ing. Mihai Darabană: cred că acțiunea din 25 septembrie trebuie repetată mai des.

Domnul consilier Iftime Mihai: eforturile trebuie conugate. Primăria, școala, poliția medicii și agenții economici ar trebui uniți și să se organizeze ședințe pe sate cu cetățenii. Să se conștientizeze că nu este bine să se lase coșul de caruță cu gunoi în locuri nepermise. Elevii primesc educație nu numai de la diriginte ci și de la ceilalți profesori. Copiii nu trebuie să strângă gunoiul din tarlale depus de cetățeni. Se impune o acțiune concertată în frunte cu autoritățile locale. Aplicate amenzi celor care nu se conformează. Spunea d-na Săcăleanu despre căminul Borosești. Acolo pe vreme de ploaie au fost băgate și oile 3 zile la rând de unii gospodari și nimeni n-a luat atitudine. Acest Cămin de bine de rău măcar a stat în picioare. Acum cred că este vremea lor. Să încercăm să le renovăm pe toate. Chiar și de la agenții economici pleacă mizeria. Ori ei au obligația să le văruiască să le întrețină. Cei care vin în control ar trebui să ia măsuri. Ori ușurel ușurel se pot impune anumite chestiuni în sensul pe care ni-l dorim. Este adevărat că este greu cu democrația prost înțeleasă, care dă foarte bine celor care sunt certați cu legea.

Nemaifiind și alte luări de cuvânt doamna președinte de ședință mulțumește pentru participare și declară lucrările ședinței închise.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,
Săcăleanu Silvica



SECRETAR,
Florin ILĂȘOAI