

HOTĂRÂRE
Nr. 105 din 27.11.2019

-Privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de concesiune încheiate cu medicii de familie și medicul stomatolog.

Având în vedere temeiurile juridice prevăzute de dispozițiile:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 81 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- d) art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- e) Ordinul M.S./M.A.I. nr. 946/299 din 2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- f) art. 871 – 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- h) art. 96 alin. (3), art. 108 lit. b), art. 129 alin. (6) lit b), art. 136 alin. (8), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 243 alin. (1) lit. a), art. 325 alin. (7), art. 334 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- a) cererile formulate de medicii de familie și medicul stomatolog nr. 27.537/04.11.2019, nr. 27556/05.11.2019 și nr. 27.937/27.11.2019, prin care solicită prelungirea duratei contractelor de concesiune;
- b) pct. 1.5 din Decizia nr. 99/09.08.2019 emisă de Camera de Conturi a Județului Iași, cu referire la intrarea în legalitate cu privire la concesiunea bunurilor proprietate publică sau privată a comunei și în mod deosebit cu privire la constituirea și încasarea garnațiilor în situația tuturor contractelor de închiriere și concesiune aflate în derulare, în conformitate cu prevederile legale și clauzele contractuale;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare nr. 20.344/10.10.2019, semnat de primarul comunei;
- b) proiectului de hotărâre înregistrat la nr. 20.355/10.10.2019, inițiat de primarul comunei;
- c) raportul compartimentului de resort nr. 20.361/16.10.2019, întocmit de secretarul general al comunei;
- d) avizele cu caracter consultativ nr. 20.392/07.11.2019 ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- e) votul favorabil exprimat de toți cei 15 consilieri locali în funcție, prezenți la ședință;

În temeiul art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Scânteia, județul Iași întrunit în ședința ordinară la data de 27.11.2019, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de concesiune încheiate cu medicii de familie și medicul stomatolog care funcționează în spațiile cu destinația de cabinete medicale aflate în domeniul privat al comunei Scânteia, județul Iași.

Art.2. Concedentul menține cuantumul redevenței neschimbat, fiind stabilită în sumă de 5 euro/mp/an, pînă la întocmirea raportului de evaluare, prin care se va stabili prețul pieței ca nivel minim al redevenței.

Art.3. Termenul concesiunii va fi de 1 an.

Art.4. Concesionarul are obligația ca în termen de 60 de zile de la data semnării actului adițional, să depună cu titlu de garanție suma de 40 euro echivalent în lei, din care vor fi reținute, dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului.

Art.5.-Hotărârea se comunică în termen legal:

- Instituției Prefectului - Județul Iași, pentru controlul legalității;
- Primarului comunei Scânteia, județul Iași;
- Compartimentului Financiar-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Va fi afișată la sediul și pe site-ul Primăriei Scânteia, județul Iași.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,
Silvica SĂCĂLEANU



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Florin ILĂȘOAI