

H O T Ă R Ă R E

-Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2008

Consiliul local Scînteia, întrunit în ședința ordinară din 20.12.2007, având în vedere:

- nota de fundamentare nr. 244/20.11.2007 prezentată de primarului comunei, domnul Fănică Săcăleanu, inițiatorul proiectului de hotărâre înregistrat la nr. 245/20.11.2007;
- referatul nr. 261/20.11.2007, întocmit de referentul contabil;
- referatul Comisiei pentru Agricultură, Activități Economico-Financiare, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, înregistrat la nr. 264/21.11.2007;
- necesitatea prevederii veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2008 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor locale pe de o parte, precum și condițiile locale specifice zonei, pe de alta parte;
- art. 56 din Constituția României;
- art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Titlul IX " Impozite și taxe locale " din Legea nr. 571/ 2003 privind Codul fiscal, actualizată aplicabilă începând cu data de 1 ianuarie 2008;
- H.G. nr. 661/2001 privind procedura de eliberare a certificatului de producător, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 571/ 2003 cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1.514/2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2008;
- Legea nr. 16/1994 a arendei, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, aprobată prin Legea nr. 650/2002;
- H.G. nr. 1.861/2006 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin H.G. nr. 44/2004;
- O.G. nr. 92/2003, republicată privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1.050/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 92/2003, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 35/2006 pentru modificarea și completarea O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală;
- Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.T.C.T. nr. 1.430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;
- Legea nr. 300/2004 privind autorizarea persoanelor fizice și a asociațiilor familiale care desfășoară activități economice cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1.766/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 300/2004;

- Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 5, 16, 27 și 29 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;
 - Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
 - O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
 - H.G. nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
 - Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniul proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente;
 - Art. 6 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;
 - votul favorabil exprimat în unanimitate de toți cei 13 consilieri locali prezenți la ședință;
 - art. 36 alin. (4) lit. c) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată;
- În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2008 , conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre, după cum urmează:

- a) Nivelurile în sume fixe se stabilesc la nivelul celor aplicate în anul 2007;
- b) Cota prevăzută la art. 253 alin. (2) din Legea 571/2003 se stabilește la 1,00% pentru clădirile aparținând persoanelor juridice, reevaluate sau dobândite începând cu data de 1 ianuarie 2005;
- c) Cota prevăzută la art. 253 alin. (6) din Legea 571/2003, se stabilește la 10% pentru clădirile aparținând persoanele juridice, reevaluate sau dobândite până la data de 31.12.2004;
- e) Cota prevăzută la art. 270 alin. (4) din Legea 571/2003, se stabilește la 2% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;

Art.2. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan se stabilește conform Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniul proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente în funcție de rangul localității, pe categorii de folosință și zone;

Art.3. Bonificația prevăzută la art. 255 alin. (2) și art. 260 alin. (2), art. 265 alin. (2) din Legea 571/2003, privind Codul Fiscal modificată și completată prin Legea nr. 343/2006 art. 228 art. 260 și art. 265, pentru plata integrală a impozitului până la data de 31 martie 2008 se acordă doar contribuabililor persoane fizice și se stabilește la 10% pentru impozitul pe cladiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport.

Art.4. Impozitul pe spectacole și taxa de reclamă și publicitate se stabilesc în anul 2008 prin menținerea cotelor de impozitare aplicabile la nivelul celor din anul fiscal 2007.

Art.5. Redevența pentru clădirile, terenurile închiriate sau concesionate cât și cele utilizate din proprietatea publică se menține la nivelul aplicat în 2007.

Art.6. (1) Conform Legii nr. 343/2006 art. 218 alin. (3) și art. 230 alin. (3), pentru clădirile și terenurile proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrarea ori în folosință, începând cu 1 ianuarie 2008 se stabilește taxa pe clădiri și taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condițiile similare impozitului pe clădiri și teren.

(2) Pentru clădirile și terenurile proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale care nu au destinația de locuințe, concesionate/inchiriate, începând cu 1 ianuarie 2008 se stabilește indexarea redevenței/chiriei cu 10%.

(3) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale care au destinația pentru construcții de locuințe, concesionate/închiriate, începând cu 1 ianuarie 2008 se stabilește indexarea redevenței/chiriei cu 10%.

Art.7. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren pentru anul 2008, se aplică prevederile privind încadrarea pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul comunei Scînteia, conform **Anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.8. Conform art. 219 din Legea 343/2006, clădirile pentru care nu se datorează impozit pe clădire potrivit art. 250 alin.(1), (2) și (3) din Legea 571/2003, sunt cele de la alin.1 la alin.19 din articol.

Art.9. Terenurile pentru care nu se datorează impozit, potrivit art. 257 din Legea 571/2003, sunt cele nominalizate de la alin. 1 lit. a) la n) din legea menționată.

Art.10. Conform Legii nr. 343/2006 art. 240 alin.(2), impozitul pe autovehicule se calculează în funcție de capacitatea cilindrică aplicându-se un nivel de impozite în sume cuprinse între 7-120 lei/200cmc în funcție de autovehicul.

Art.11. Nivelurile impozitului pe mijloace de transport pentru vehiculele având masa maximă autorizată de peste 12 tone se stabilește în conformitate cu H.G. nr 1.514/2006.

Art.12. Plata impozitului și taxei pe clădiri, a impozitului și taxei pe teren și a impozitului pe mijloace de transport se face anual în două rate egale până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv, conform art. 255 alin (1), art. 260 alin.(1) și art. 265 alin.(1) din Legea 343/2006.

Art.13. Impozitul anual pe clădiri, pe teren și mijloace de transport datorat aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice și juridice, cumulate pentru cei care dețin în proprietate mai multe clădiri, terenuri sau mijloace de transport în sume de până la 50 lei se achită integral până la 31 martie 2008.

Art.14. Taxa de timbru pentru eliberarea certificatelor fiscale se stabilește la 15 lei pentru persoanele fizice și pentru persoanele juridice.

Art.15. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozitele și taxe locale, inclusiv hotărârile consiliului local al comunei Scînteia, prin care s-au stabilit impozite și taxe locale pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal, este prevăzută în **Anexa nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.16. Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru comerțanții a căror activitate este potrivit Clasificației activităților din economia națională {CAEN}, aprobată prin H.G. nr. 656/1997, cu modificările și completările ulterioare în clasa 5530-restaurante și 5540 –baruri, pentru fiecare unitate sau stand de comercializare se stabilește în sumă de 50 lei, iar taxa pentru viza anuală se stabilește în sumă de 20 lei.

Art.17. Taxa pentru sport, cultură, artă și știință în sumă de 20 lei/an se datorează de către:

a) contribuabilii persoane juridice cu sediul fiscal în comuna Scînteia care realizează venituri din activitatea economică, cu excepția instituțiilor publice;

b) contribuabilii persoane juridice cu sediul fiscal în alte localități care au deschise pe teritoriul comunei Scînteia puncte de lucru, filiale, agentii, reprezentanțe, etc.;

c) contribuabilii persoane juridice cu sediul fiscal în alte localități care dețin bunuri impozabile pe și care au deschise pe teritoriul comunei Scînteia puncte de lucru, filiale, agentii, reprezentanțe, etc.;

d) contribuabilii persoane juridice cu sediul fiscal în alte localități care realizează venituri pe teritoriul comunei Scînteia din servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană.

Art. 18. Facilitățile fiscale pentru persoanele fizice se acordă conform art. 284 alin. (1)-(14) din Legea 571/ 2003, actualizată.

Art.19. Facilitățile fiscale pentru persoanele juridice se acordă conform art. 285 și 286 din Legea 571/ 2003, actualizată.

Art.20. Se aprobă zonarea comunei Scînteia în vederea aplicării taxelor și impozitelor locale conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 21. Anexele 1- 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.22. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2008.

Art.23. Hotărâra se comunică în termen legal:

- Instituției Prefectului județului Iași, pentru controlul legalității;
- Primarului comunei Scînteia;
- Compartimentului financiar contabilitate;
- Va fi afișată pe site-ul și la sediul primăriei Scînteia, județul Iași.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Aștefanei Mihai

Contrasemnează,
SECRETAR,
Florin ILĂȘOAI

Nr. 63
Din 20.12.2007